

ТАРИФЫ ЗА ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ В 2025 ГОДУ



КАКИМИ В 2025 ГОДУ БУДУТ ТАРИФЫ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ?

Тарифы на тепловую энергию ПАО «МОЭК»



Одноставочные тарифы для потребителей, подключенных к тепловой сети составят:

с 1.01.— 30.06.2025 г.

2569,16 | до тепловых
руб./Гкал | пунктов

3217,19 | после тепловых
руб./Гкал | пунктов

с 1.07.— 31.12.2025 г.

2985,37 | до тепловых
руб./Гкал | пунктов

3738,37 | после тепловых
руб./Гкал | пунктов

Тарифы на горячую воду ПАО «МОЭК»



Тариф (за исключением ТиНАО) составит:

с 1.01.— 30.06.2025 г.

272,14
руб./куб.м.

с 1.07.— 31.12.2025 г.

312,50
руб./куб.м.

Тарифы на питьевую воду и водоотведение АО «Мосводоканал»



Тарифы (за исключением ТиНАО) составят:

с 1.01.— 30.06.2025 г.

59,80 | на питьевую
руб./куб.м | воду

45,91 | на водоотведение
руб./куб.м

с 1.07.— 31.12.2025 г.

65,77 | на питьевую
руб./куб.м | воду

51,62 | на водоотведение
руб./куб.м

Цены за содержание жилых помещений для нанимателей, пользователей государственного жилищного фонда, собственников, не принявших на общем собрании решения об установлении платы



В многоквартирных домах (за исключением ТиНАО) составят:

45,99 руб./кв.м	со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	41,50 руб./кв.м	со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода
38,54 руб./кв.м	со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом	34,05 руб./кв.м	со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода
17,72 руб./кв.м	без одного или более видов удобств или износом 60% и более, а также жилые помещения (квартиры), признанные в установленном порядке непригодными для проживания		

В малоэтажных домах (за исключением ТиНАО) составят:

30,33 руб./кв.м	со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода
---------------------------	--

Ставки платы за пользование жилыми помещениями в многоквартирных домах для нанимателей/членов семей, которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг



Зона I

45,10 руб./кв.м	со всеми удобствами, с лифтом независимо от материала стен и наличия мусоропровода
19,80 руб./кв.м	со всеми удобствами, без лифта независимо от материала стен и наличия мусоропровода

Зона II

35 руб./кв.м	со всеми удобствами, с лифтом независимо от материала стен и наличия мусоропровода
14,72 руб./кв.м	со всеми удобствами, без лифта независимо от материала стен и наличия мусоропровода

Ставки платы за пользование жилыми помещениями в многоквартирных домах для нанимателей, которым не предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг



Зона I

55 руб./кв.м	со всеми удобствами, без лифта независимо от материала стен и наличия мусоропровода
------------------------	--

Зона II

50 руб./кв.м	со всеми удобствами, без лифта независимо от материала стен и наличия мусоропровода
------------------------	--

Ставки платы за коммерческий наем жилья и наем жилого помещения в бездотационных многоквартирных домах



Зона I

192,50
руб./кв.м

со всеми удобствами
независимо от материала
стен и наличия лифта

Зона II

175
руб./кв.м

со всеми удобствами
независимо от материала
стен и наличия лифта

Единый тариф на услугу регионального оператора АО «Экотехпром» по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории города Москвы



С 1.01. – 30.06.2025 г.

тариф составит:

7,34
руб./кв.м

С 1.07. – 31.12.2025 г.

тариф составит:

8,43
руб./кв.м

Минимальный размер взноса на капитальный ремонт



С 1.01.2025 г. минимальный размер взноса на капитальный ремонт составит:

29,66
руб./кв.м

Розничные цены на природный газ



При использовании газовой плиты и газового водонагревателя без центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа) розничная цена (за исключением ТиНАО) составит:

С 1.01. – 30.06.2025 г.

9
руб./куб.м

С 1.07. – 31.12.2025 г.

9,71
руб./куб.м